

Sajókeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2014.(XII.18.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről és házszám-megállapítás szabályairól

Sajókeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51.§ (5) bekezdésében és 143.§ (3) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 13.§ (1) bekezdés 3) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

(1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi-tájékoztató és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) Sajókeresztúr község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

(1) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.

(2) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007 (Xi.14) Kormányrendelet 2.§ (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

(3) Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II. Fejezet
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3. §

(1) Sajókeresztúr község belterületén a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel kell ellátni.

(2) A közterület elnevezés előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) A község közigazgatási területen több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatalai ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.

(6) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és- az elkülönítéstől számított egy éven belül új nevet kell adni a közterületnek.

(7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. §

(1) A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása Sajókeresztúr község Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Meglévő közterület módosítását a képviselő-testülettől abban az esetben tárgyalja, ha a közterület módosításával érintett ingatlan tulajdonosok, hasznélvezők legalább 70%-a képviselő-testülettől írásban kéri és a közterület új elnevezésére is javaslatot tesz.

(3) A közterület elnevezéséről szóló testületi döntést a helyben szokásos módon-az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján, honlapján stb.-közzé kell tenni.

5. §

(1) A közterület névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékozódást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő fél évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III. Fejezet

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6. §

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Külterületi ingatlan-közterületi elnevezés hiányában-helyrajzi számmal kell jelölni.

(3) A közterület házszám megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a település határától (szélétől) a település központja felé haladva 1-től kezdődően kezdődjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek.

(4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házszám megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.

(5) Terek esetén a házszám megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.

(6) Saroktelek esetén csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

7. §

(1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

(2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetében a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon. A további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.

(3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

(5) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák. A módosításhoz kapcsolatos költségeket az érintett tulajdonos viseli.

8. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző, határozattal állapítja meg.

(2) A házszám megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házszám megállapítás közterületként egy határozatban történik.

(4) A házszám megállapításról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlan közvetlenül határos ingatlan tulajdonosával, továbbá az ingatlan-vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5) A házszám megállapításra a közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható-helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

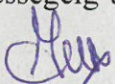
(2) A házzsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség esetén cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa gondoskodni köteles.

IV. Fejezet
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

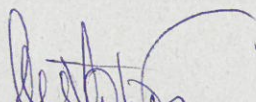
10. §

(1) Ez a rendelet kihirdetést követő 2.napon lép hatályba.

(2) Rendelkezéseit a rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell. A rendelet hatálya lépését megelőzően megállapított házzsámok-azok megváltoztatásának szükségességéig-továbbra is érvényesek.


K o l l á r Miklós
polgármester



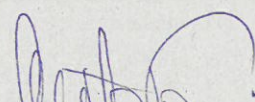

Zupkóné Zörgöly Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján történő kifüggesztéssel 2014.december 19. napján 8.00 órakor kihirdetésre került.

Sajókeresztúr, 2014.december 19.




Zupkóné Zörgöly Zsuzsanna
Jegyző